

# GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDSPARKEN

Hjemmeside: [www.norregardsparken.dk](http://www.norregardsparken.dk)

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: [christian.spangsberg@hotmail.com](mailto:christian.spangsberg@hotmail.com)

## Referat fra bestyrelsesmøde

**Tid:** tirsdag 20. april 2021 kl. 19:00

**Sted:** Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75

**Mødedeltagere:** Poul Erik Hansen, Kristian Børsting, Peter Hansen (mødte kl. 20,00), Christian Spangsberg

**Afbud:** Benny Clavsen, Susanne Clavsen og Frantz Damgaard

### Dagsorden:

#### 1: Nyt fra formanden

Dagsordenen blev godkendt

Referat fra sidste møde blev godkendt

Overfladevand fra indkørsler, et problem der tidligere er taget op med Esbjerg Kommune, med hensyn til manglende etablering af regnvands render, i overgangen mellem vej og indkørslerne.

### Aflyst Generalforsamling:

Der indkaldes til ordinær Generalforsamling, til afholdelse onsdag d. 26. maj 2021, kl. 19,00 i beboerhuset Egekrattet 20, 6705 Esbjerg Ø

**Der vil blive oprettet et virtuelt forbindelse til Generalforsamlingen, således at grundejere der er utryk ved fysisk fremmøde, har mulighed for at være med.**

### Formanden tager kontakt til redaktøren for hjemmesiden for oprettelsen af et link til mødet samt lån af projektor

Eventuelle forslag sendes til formanden, enten pr. brev eller ved fremsendelse af en mail med forsalget, her dispenseres der fra vedtægterne § 5 stk. 4, på grund af Covid restriktionerne

Forslaget om honorar til bestyrelsen, blev vedtaget på det ordinære Generalforsamling i 2020, endelig vedtagelse med vedtægtsændring, medtages på dagsordenen for Generalforsamlingen.

Poul-Erik Hansen sender forslag til indkaldelse til bestyrelsen, bestiller beboerhuset i Egekrattet, samt kopierer xx antal indkaldelser, til omdeling blandt grundejerne – senest d. 11. maj 2021

Indkaldelsen ligger på hjemmesiden

### 1b: Nyt fra kasserer:

Fuldmagter og betalingservice m.m. – er nu på plads, har medvirket til en væsentlig nemmere arbejdsdag

### Afregninger Grøn ART 2020:

Alle modtagne fakturaer er afregnet

# GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDPARKEN

Hjemmeside: [www.norregaardsparken.dk](http://www.norregaardsparken.dk)

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: [christian.spangsberg@hotmail.com](mailto:christian.spangsberg@hotmail.com)

Regnskabet 2020 er revideret

## **1c: Nyt fra bestyrelsesmedlemmer:**

Intet at berette om

Forslag om opstilling af bålhytte, ved legepladsen, er modtaget fra Nichi Holmgaard:

Formanden sender forslagsstilleren en mail, med tak for forslaget, hvor forslagsstilleren opfordres til at ansøge om tilladelse til opstillingen ved Esbjerg Kommune, indhente pris på bålhytten samt opstillingen.

Forslagsstilleren opfordres til at sende sit forslag, med samlet pris på etablering af en bålhytte, til behandling på Generalforsamlingen

## **2: Overdragelse fra Esbjerg Kommune - Etapevis:**

### **2a: Etape 1: Beplantning mod vest:**

Reparation er udført efter beskadiget af Gunner Jensen

### **Trugbrønde m. stikledning:**

Grundejerforeningen er af den opfattelse, at alt kloak og trugbrønde, er et anliggende for Din Forsyning, frem til grundejernes matrikel, angående pleje og vedligeholdelse

Esbjerg Kommune indkaldes til et møde, for endelig afklaring af den lange verserende sag

### **2b: Etape 2:**

Ingen overtagelse 2020

2021? – Trugbrønde? Oprenses og TV Inspektion fremsendes.

### **2c: Etape 3:**

Manglende belysning for ende boligblokker, Esbjerg Kommune er forespurgt, om den manglende gadebelysning

## **3: Vedligehold 2021 – Blomsterområder:**

Poul-Erik Hansen og Peter Hansen aftaler et møde med Grøn Art, for opfølgning af aftaler om vinterbekæmpelse, klipning af græsarealerne, såning af engblomster omkring den fredede gravhøj

**Der er aftalt møde med Grøn Art torsdag d. 29. april 2021, kl. 10,00**

### **3a: Grønne områder:**

#### **Bænke:**

Poul-Erik Hansen indkøber 1 bænkeborde sæt, til opsætning ved den fredede gravhøj

## GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDPARKEN

Hjemmeside: [www.norregaardsparken.dk](http://www.norregaardsparken.dk)

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: [christian.spangsberg@hotmail.com](mailto:christian.spangsberg@hotmail.com)

### **Klipning af græs omkring den fredede gravhøj:**

Bestyrelsen besluttede, at der klippes en bane omkring den fredede gravhøj, samt en bane ned til stien mellem Nørregårdsparken og Andrup Byvej, at der tilsås engblomster i en bane uden om den klippede bane omkring den fredede gravhøj

### **3b: Stier:**

Vinter vedligehold, Grøn Art gøres opmærksom på stien ned mod bom ved Andrup Byvej

### **Skilte med hunde skal føres i snor, samt forbud mod hesteridning:**

Formanden sender Esbjerg Kommune en mail, med anmodning om opsættelse af skiltene

### **3c: Omlægning asfalt 3 boligblokker:**

Esbjerg Kommune er rykket for tilladelse til iværksættelse af projektet

### **4: Hjemmeside – nyhedsmails:**

Burde vi have skrevet noget om aflysning generalforsamlingen:

Bestyrelsen vil være mere omhyggelig med hensyn til nyhedsbreve m.m.

Indkaldelsen til Generalforsamlingen d. 26. maj 2021, ligges på hjemmesiden

### **5: Økonomi – Nye grundejere og regnskab 2020:**

Blev drøftet under punkt 1b

### **5a: Budgetter:**

Foreligges Generalforsamlingen til orientering

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent

### **6: Eventuelt:**

Intet at berette om

Poul-Erik Hansen

Referent

230421peh